



LEÓN 450
DEJANDO HUELLA EN LA HISTORIA



**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/018/2026**

**REHABILITACIÓN DE AVENIDA PASEO DEL MORAL TRAMO AVENIDA PASEO DE LOS INSURGENTES
A AVENIDA GUANAJUATO.**

SIENDO LAS 9:30 HRS. DEL DÍA 31 DE JULIO 2026 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA LA ARQ. GIOVANNA MEDINA MARTÍNEZ POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ING. JOSÉ ALBERTO CALZONSIN LIRA POR LA POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS, ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

DEBERAN CONSIDERAR LOS FRENTES Y HORARIOS NECESARIOS PARA TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO REQUERIDO EN LA CONVOCATORIA Y BASES DE LICITACIÓN

DEBERA CONSIDERAR LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA

PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL DEBERA REALIZARLO CON LOS FACTORES ADECUADOS DE ACUERDO AL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL Y DE LA LEY DE LOS SISTEMAS DE AHORRO PARA EL RETIRO PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 16 DE DICIEMBRE DE 2020 ASÍ COMO APLICAR LAS CUOTAS DEL IMSS Y LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA), PUBLICADA POR EL INEGI

TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTEN EN SU PROPUESTA YA SEA ORIGINALES O COPIAS DEBERÁ SER LEGIBLE DE LO CONTRARIO NO SE TOMARA EN CUENTA Y SE CONSIDERARA COMO NO PRESENTADA

EN RELACION A LAS DISPOSICIONES GENERALES CUARTA. -

DICE:

PARA TAL EFECTO, SE ESTABLECE COMO FECHA DE INICIO 31 DE AGOSTO DEL AÑO 2026 Y DE TERMINACIÓN 17 DE FEBRERO DEL AÑO 2027 EN UN PLAZO DE 166 DÍAS NATURALES.

DEBE DE DECIR:

PARA TAL EFECTO, SE ESTABLECE COMO FECHA DE INICIO 31 DE AGOSTO DEL AÑO 2026 Y DE TERMINACIÓN 12 DE FEBRERO DEL AÑO 2027 EN UN PLAZO DE 166 DÍAS NATURALES.

EN RELACION AL CONCEPTO DEL CATALOGO

C.00.0135 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CUBO DE CANTERA NATURAL COLOR CHOCOLATE O CAFÉ OSCURO, DE 0.40 X 0.40 X 0.60 M, CON CARAS LATERALES Y BASE CON ACABADO RÚSTICO TIPO DESBASTADO Y CARA SUPERIOR CON ACABADO LISO PULIDO PARA USO COMO BANCA Y/O ELEMENTO URBANO, INCLUYENDO: SUMINISTRO DEL ELEMENTO PREFABRICADO EN TALLER, SELECCIÓN DE PIEZA LIBRE DE FRACTURAS, CARGA, TRANSPORTE HASTA LA OBRA, DESCARGA, ACARREO INTERNO, TRAZO Y UBICACIÓN EN SITIO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE DESPLANTE, COLOCACIÓN Y NIVELACIÓN MANUAL Y/O CON EQUIPO MENOR, AJUSTE FINO DE POSICIÓN, ASENTADO SOBRE CAMA DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 DE 3 CM DE ESPESOR PROMEDIO, LIMPIEZA FINAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (P.U.O.T.)

R: EN RELACIÓN AL DETALLE SE ENCUENTRA EN LOS PLANOS CONSTRUCTIVOS DEL PARQUE ALB-01

SE LES ENTREGARÁ EN FORMA DIGITAL LAS ACLARACIONES DEL CATÁLOGO EL DÍA 3 DE AGOSTO A LAS 9:00 HRS.

SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 9:45 HRS.



LEÓN
AYUNTAMIENTO 2024-2027



LEÓN 450
DEJANDO HUELLA EN LA HISTORIA



**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/018/2026**

**REHABILITACIÓN DE AVENIDA PASEO DEL MORAL TRAMO AVENIDA PASEO DE LOS INSURGENTES
A AVENIDA GUANAJUATO.**

BLOQUES Y ESTRUCTURAS SOLIDAS DE LOS ALTOS, S.A. DE C.V.

CONSORCIO CONSTRUCTOR ECO DEL BAJIO, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA ESPECIALIZADA PAVSE, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA GRK, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA LAN, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HER BEC, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y PAVIMENTADORA 403, S.A. DE C.V.

CORPORATIVO FRAVA, S.A. DE C.V.

GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECAÁNICO MARVICO, S.A. DE C.V.

JORGE LUIS CASTRO GARCÍA

MANAVIL COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V.

REMODELART INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA CARDONA & CARDONA, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA DEL CENTRO, S.A. DE C.V.

Dirección General de Obra Pública

Secretaría de Infraestructura, Movilidad y Desarrollo Sustentable

Bld. Juan José Torres Landa 1701 Edificio B, Col. El Tlacuache,

C.P. 37526 León, Gto. Tel. 477 212 46 50. leon.gob.mx/obrapublica



LEÓN
AYUNTAMIENTO 2024-2027



LEÓN 450
DEJANDO HUELLA EN LA HISTORIA



**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/018/2026**

**REHABILITACIÓN DE AVENIDA PASEO DEL MORAL TRAMO AVENIDA PASEO DE LOS INSURGENTES
A AVENIDA GUANAJUATO.**

URBE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

VEESGAL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

Dirección General de Obra Pública

Secretaría de Infraestructura, Movilidad y Desarrollo Sustentable
Bvd. Juan José Torres Landa 1701-Edificio B, Col. El Tlacuache,
C.P. 37526, León, Gto. Tel. 477 212 46 50. leon.gob.mx/obrapublica



LEÓN
AYUNTAMIENTO 2024-2027

LICITACIÓN AV. PASEO DEL MORAL DE AV. PASEO DE LOS INSURGENTES-AV.
GUANAJUATO



Google Maps satellite tecnología

IMSS 48